

versiune: 2022-11-03		Cerere tip	Declarație pe propria răspundere pentru versiunea digitală	Certificat de urbanism	Extras de Carte Funciara	Piese scrise								
Tipuri de intervenții	Memoriu general					Regulament local de urbanism (RLU)	Memoriu de arhitectură	Memoriu de specialitate	Expertiză tehnică	Studiu geotehnic	Studiu istoric	Studiu istorico-architectural	Studiu arheologic / Rapoarte de diagnostic sau de cercetare preventivă	
A.	Monument istoric (MI)													
A.1	restaurare (reabilitare)	x	x	x	x	x		x		x	x	x	x	x
A.2	construire													
A.2.1	construcție nouă	x	x	x	x	x		x			x	x		x
A.2.2	extindere construcție existentă	x	x	x	x	x		x		x	x			x
A.2.3	intervenție nestructurală	x	x	x	x	x		x						
A.2.4	amplasare firmă	x	x	x	x	x		x						
A.3	demolare													
A.3.1	construcție neclasată	x	x	x	x	x		x		x		x		
B.	Zonă construită protejată (ZCP)													
B.1	construire													
B.1.1	construcție nouă	x	x	x	x	x		x						
B.1.2	extindere construcție existentă	x	x	x	x	x		x		x				
B.1.3	intervenție nestructurală	x	x	x	x	x		x						
B.1.4	amplasare firmă	x	x	x	x	x		x						
B.2	demolare													
B.2.1	totală	x	x	x	x	x		x		x		x	x	
B.2.2	parțială	x	x	x	x	x		x		x		x		
C.	Zonă de protecție monument istoric (ZPMI)													
C.1	construire													
C.1.1	construcție nouă	x	x	x	x	x		x						
C.1.2	extindere construcție existentă	x	x	x	x	x		x		x				
C.1.3	intervenție nestructurală	x	x	x	x	x		x		x				
C.1.4	amplasare firmă	x	x	x	x	x		x						
C.2	demolare	x	x	x	x	x		x		x				
D.	Racordări la utilități publice	x	x	x	x	x								
E.	Drumuri	x	x	x	x	x								
F.	Documentație urbanistică		x											
	PUG	x				x		x						
	PUZ/PUZCP	x	x	x	x	x		x						
	PUD	x	x	x	x	x		x						

Studiu de parament	Studiu biologic	Studiu material lemnos	Piese desenate								Fotodocumentații
			Plan de încadrare în zonă (marcarea monumentului și a zonei de protecție)	Plan de situație – existent	Plan de situație – propus	Plan niveluri (relevu, propunere)	Secțiuni (relevu, propunere)	Fațade (relevu, propunere)	Perspective	Desfășurate stradale	
x	x	x	x	x		x	x	x			
			x	x	x	x	x	x	x	x	x
x – la fațade			x	x		x	x	x	x	x	x
			x	x		x	x	x			x
			x	x	x	x	x	x	x	x	x
			x	x		x	x	x			x
			x	x	x	x	x	x	x	x	x
			x	x		x	x	x	x		
			x	x	x	x	x	x	x	x	x
			x	x		x	x	x			
			x	x	x	x	x	x			
			x	x	x						
			x	x	x						

Avize pentru lucrări de intervenție asupra monumentelor istorice, în zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate.

Prevederi legislative: LEGEA NR. 422/2001, LEGEA NR. 50/1991, O.G.43/2000, O.M.C. nr. 2797/2017.

CONȚINUT CADRU MINIM PENTRU DOCUMENTAȚII:

cerere tip și declarație pe proprie răspundere (la secretariat sau pe pagina de web

<https://patrimoniuharghita.ro/>)

acte de proprietate valabile (extras de carte funciară / extras de plan cadastral)

certificat de urbanism (valabil)

memoriu tehnic

studiu istoric (în cazul monumentelor)

proiect de arhitectură/ memoriu tehnic

expertiza tehnică – pentru demolări

plan de încadrare în zonă scara 1:500, 1:1000, 1:2000 în care să fie marcată relația cu monumentele din zonă (în cazul zonei de protecție)

plan de situație scara 1:200, 1:500, 1:1000

planșe desfășurări stradale

releveu existent scara 1:50, 1:100

montaj fotografic

fațade (după caz)

extras din PUG-ul în vigoare

extras din PUZCP în vigoare (dacă a fost realizat)

CONDIȚII DE DEPUNERE DOCUMENTAȚII:

Documentația se va depune în format original, semnat și ștampilat, în două exemplare, la adresa sediului Direcției: 530 100, M-Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, cam. 427, iar varianta digitală se va anexa prin DVD/CD sau se va trimite la adresa de e-mail: dccpcn.harghita@gmail.com, respectând conținutul cadru prevăzut în Dispoziție nr. 5596/01.08.2007, Dispoziție nr. 4300/03.11.2005 privind unele măsuri pentru îmbunătățirea activității în domeniul avizării (accesibile de pe siteul Direcției: <https://patrimoniuharghita.ro/>), Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Documentațiile privind intervenții asupra monumentelor istorice vor fi obligatoriu semnate și ștampilate de specialiști/experti atestați de Ministerul Culturii.

Documentațiile privind intervenții în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate vor fi obligatoriu semnate și ștampilate de arhitecți/ingineri.

În ședințele Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2 vor fi prezentate numai acele documentații care sunt **complete** și au fost depuse atât în format letric (semnat și ștampilat în original) cât și digital. Se vor înregistra doar documentațiile depuse în format printat sau cele trimise digital cu semnătură electronică calificată.

În cazul completării documentației, se va anexa și copia comunicării prin care acestea au fost solicitate.

Proiectele depuse până în ultima zi de lucru a lunii, vor fi prezentate în ședința CMZI a lunii următoare.

În vederea calculării tarifului de avizare vă rugăm să specificați suprafața desfășurată de intervenție supusă avizării în zonele de protecție sau zone construite protejate (delimitarea zonelor sunt accesibile la Direcție), necesară pentru taxarea avizului conform Ordinului Ministrului Culturii și Identității Naționale nr. 2515/16.08.2018.

Pentru eventualele întrebări vă rugăm să ne contactați la adresa de e-mail sus menționată sau la adresa de e-mail a compartimentului monumente istorice: monumentehr@gmail.com