Nr.....

ORDINEA DE ZI

a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din August 2026
cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Harghita

1. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1027/16.07.2026 (Dosar nr: 179/2026)
Obiectivul: intravilan Lăzărești
Adresa: Lăzărești
Proiect: Înființarea sistemului de apă potabilă în sat Lăzărești, reabilitarea sistemului de apă potabilă sat Cozmeni, comuna Cozmeni, județul Harghita
Nr. proiect: 64/2025
Faza: D.T.A.C.
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12856 - Biserica "Sf. Nicolae", HR-II-m-B-12855 - Biserica romano-catolică "Ziua Domnului";
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil, se va reveni DTAC (se vor prezenta și detalii – secțiuni), se atrage atenția că se va impune condiția supravegherii arheologice a lucrărilor de săpătură în zona de protecție a monumentelor istorice (conform pdv al DJC).

2. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1028/17.07.2026 (Dosar nr: 180/2026)
Obiectivul: străzi din Armășenii Noi, Armășeni, Potiond
Adresa: Armășeni străzi din Armășenii Noi, Armășeni, Potiond
Proiect: Extindere rețea de distribuție gaze naturale în comuna Ciucsângeorgiu, sat Armășeni Noi, Armășeni, Potiond și Cotormani, județul Harghita
Nr. proiect: 8985.1
Faza: PT+DDE
Regim de protecție: Armășeni: ZPMI: HR-II-a-B-12747 - Ansamblul conacului Emeric Adorján, azi casă de odihnă, HR-II-a-A-12748 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Zămislirea Sf. Fecioare", HR-III-m-B-13014 - Statuia ostașului rănit;
Potiond: ZPMI: HR-II-m-B-12932 - Clopotniță de lemn a bisericii romano-catolice;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiția supravegherii arheologice. Cu condiția identificării a situațiilor de amplasare a firidelor la limita de proprietate (dacă sunt toate pe împrejmuiri sau sunt necesare și amplasări pe case).

3. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1030/17.07.2026 (Dosar nr: 181/2026)
Obiectivul: CF 55425, 54555, 54556, 54559
Adresa: Mihăileni
Proiect: Extindere de conductă cu două branșamente gaze naturale
Nr. proiect:
Faza:
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-a-A-12875 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Mihail";
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiția supravegherii arheologice a lucrărilor de săpătură.

4. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1037/21.07.2026 (Dosar nr: 183/2026)
Obiectivul: CF 54056
Adresa: Miercurea-Ciuc Str.Sumuleu Nr.84
Proiect: Autorizarea lucrarilor executate
Nr. proiect: 257/2025
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZCP: SZCP 02f - Șumuleu - Vatra satului / Várdotfalva;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil. Amplasarea clădirilor din zonă se face în mod tradițional pe amplasament, cum de altfel a și fost cazul acestei parcele (conform imaginilor street-view din 2012). Se va clarifica situația demolării vechii construcții. Totodată, materialele folosite nu sunt conforme cu caracterul zonei.

5. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1047/23.07.2026 (Dosar nr: 184/2026)
Obiectivul: CF 51829
Adresa: Miercurea-Ciuc Str.Toplita Nr.75
Proiect: Demolare construcție C1-casă de locuit, Autorizarea lucrarilor executate C2 și demolare C2-casă de locuit
Nr. proiect: 2142/2026

Faza: DTAD
Regim de protecţie: ZCP: SZCP 05b - Toplița-Ciuc - Sat;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil. Propunerile nu sunt conforme cu Regulamentul local de urbanism.

6. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1055/24.07.2026 (Dosar nr: 186/2026)
Obiectivul: Cf 71978
Adresa: Miercurea-Ciuc Str.Szeru FN
Proiect: Construire casa de locuit,garj si utilitati publice(electrica,apa,canal,gaz)
Nr. proiect: 14/2026
Faza: DTAC
Regim de protecţie: ZCP: SZCP 05b - Toplița-Ciuc - Sat;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil, cu condiția ca soclul să fie tencuit, și nu placat cu cărămidă aparentă, care nu este specifică zonei de amplasare.

7. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1069/28.07.2026 (Dosar nr: 187/2026)
Obiectivul: CF62313,51891,65592,65901,67670
Adresa: Miercurea-Ciuc Conform plan de situatie
Proiect: Reabilitarea parcului pentru tineret-parcul Fodor Sandor-Amenajare trotuare si parcari in zona parcului
Nr. proiect: 67.2/2024
Faza: DTAC
Regim de protecţie: ZPMI: HR-II-m-B-12728 - Ansamblu urban - locuințe cu magazin la parter;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

8. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1071/28.07.2026 (Dosar nr: 188/2026)
Obiectivul: CF 64573
Adresa: Miercurea-Ciuc Str.Petofi Sandor FN
Proiect: Construire terasa sezoniera
Nr. proiect: 2145/2026
Faza: DTAC
Regim de protecţie: MI: HR-II-a-B-12721 - Ansamblu urban;
ZCP: SZCP 01b - Centru - Strada Petőfi Sándor;
Propunerea CMZI-2: Se va prezenta justificarea încadrării în prevederile HCL 82/2022, conform CU în vigoare.

9. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1074/29.07.2026 (Dosar nr: 189/2026)
Obiectivul: CF 50888
Adresa: Odorheiu Secuiesc Str. Cetatii Nr.9
Proiect: Reparatii capitale cu modificari structurale la corpul C1
Nr. proiect: 3/2026
Faza: DTAC
Regim de protecţie: ZCP: Zona A;
ZPMI: HR-IV-m-B-13025 - Casa memorială Tompa László, HR-II-a-B-12891 - Ansamblul urban "Piața", HR-II-m-B-12911 - Casă, HR-II-a-B-12889 - Ansamblul urban "Str. Cetății" - case de breslaș cu atelier și prăvălie la parter, HR-II-m-A-12918 - Ruinele cetății Székely Támadt, HR-II-m-A-12917 - Școala agricolă, azi Grupul școlar "Eötvös József", HR-II-a-B-12892 - Ansamblul urban "Str. Tompa László";
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii: Se vor menține tâmplăriile din curtea interioară, acestea se vor restaura, la interior se pot dubla cu tâmplărie din lemn cu geam termopan. Se vor deschide fostele goluri ale pivniței către stradă, pentru a asigura aerisirea corespunzătoare a spațiului, lucarna se va reconfigura, conform cu tipicul din epocă ce se poate observa pe fotografiile vechi. Cu condiția supravegherii arheologice a lucrărilor de săpătură.

10. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1082/31.07.2026 (Dosar nr: 191/2026)
Obiectivul: CF 54409, 54410, 54412, 50684, 54408, 54406, 54407
Adresa: Daia Daia, Ighiu
Proiect: Reabilitare si extinderea sistemelor de alimentare cu apa potabila den Comuna Ulies,satele Daia,Ighiu,Obranesti, si Petecu, judetul Harghita
Nr. proiect: 4333
Faza: PT
Regim de protecţie: Daia: ZPMI: HR-II-a-A-12811 - Ansamblul bisericii reformate;
Ighiu: ZPMI: HR-II-m-B-12844 - Biserica reformată;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiția supravegherii arheologice a lucrărilor de săpătură în zona de protecție a monumentelor istorice. DJC va verifica solicitările anterioare.

11. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1085/31.07.2026 (Dosar nr: 194/2026)
Obiectivul: CF 52690

Adresa: Miercurea-Ciuc Str. Mihail sadoveanu Nr.25
Proiect: Reamenajare si extindere cladire C1 din casa de locuit in biroul la parter si locuinte de serviciu,amenajari exterioare,,refacere gard,racord la utilitati,amplasare panou firma pe fatada
Nr. proiect: 362/2026
Faza: PT
Regim de protecţie: ZCP: SZCP 01g - Centru - Zona str. Liviu Rebreanu;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

12. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1086/31.07.2026 (Dosar nr: 195/2026)
Obiectivul: Cf.67760-C2
Adresa: Odorheiu Secuiesc Str.Bethlen Gabor Nr.72
Proiect: Recompartimentare sectia oncologie Corp B-parter-
Nr. proiect: 07/2026
Faza: DTAC
Regim de protecţie: MI: HR-II-m-B-12896 - Spitalul orășenesc;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

13. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1087/31.07.2026 (Dosar nr: 196/2026)
Obiectivul: CF 55234, 55233, 53581, 55835, 53536, 53512, 53515, 53513
Adresa: Filiași Străzile Filiaș, Mező, Malom și Templom
Proiect: Inlocuire conducte si bransamente gaze naturale presiune redusa pe str.Filias, Karahegy, Malom, Burkeny, Templom, Mezo, Loc.Cristuru Secuiesc, jud.Harghita
Nr. proiect: 5/2026
Faza: DTAC
Regim de protecţie: ZPMI: HR-II-m-A-12819 - Conacul Ugron; (str. Filiaș, Mező, str. Malom)
ZPMI: HR-II-m-B-12820 - Biserica unitariană și reformată; (str. Filiaș, Templom)
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil Cu condiția supravegherii arheologice a lucrărilor de săpătură. Se recomandă în cazurile unde este posibil mascarea cutiilor prin inserarea în împrejmuri.

14. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1090/03.08.2026 (Dosar nr: 197/2026)
Obiectivul: CF 54212
Adresa: Miercurea-Ciuc Str.Toplita nr.73
Proiect: Demolare 54212-C2, 54212-C3
Nr. proiect: 381/2026
Faza: DTAD
Regim de protecţie: ZCP: SZCP 05b - Toplița-Ciuc - Sat;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

15. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1092/03.08.2026 (Dosar nr: 198/2026)
Obiectivul: CF 54078
Adresa: Lăzarea Nr. 709
Proiect: Schimbare scara de acces si amenajare cafenea in incinta cladirii cavalerilor in Castelul Lazar
Nr. proiect: LS 717
Faza:
Regim de protecţie: MI: HR-II-a-A-12854 - Ansamblul castelului Lázár, HR-I-s-B-12671 - Situl arheologic Lăzarea Szármány;
ZPMI: HR-II-m-A-12851 - Capela romano-catolică, HR-II-a-A-12853 - Mănăstirea Franciscană, HR-II-a-A-12852 - Ansamblul bisericii romano-catolice, HR-IV-m-A-12853.03 - Monumentul funerar al lui Ioannes Kájoni;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

16. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1093/03.08.2026 (Dosar nr: 199/2026)
Obiectivul: CF 53359
Adresa: Cușmed Nr. 85
Proiect: Reabilitarea ansamblului bisericii reformate Cușmed (cod HR-11-a-A-12809) Etapa 2: Finalizare cornișă dup[execuția lucrărilor la acoperiș și reabilitarea fațadelor
Nr. proiect: LS 692
Faza: PT
Regim de protecţie: MI: HR-II-a-A-12809 - Ansamblul bisericii reformate;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil – în cazul în care se execută lucrări de săpătură este necesar realizarea săpăturilor arheologice preventive.

17. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1112/05.08.2026 (Dosar nr: 201/2026)
Obiectivul: CF 52556
Adresa: Mărtiniș 258
Proiect: Reabilitarea sediului primariei Comunei Martinis Faza 2-Amenajare pod circurabil

Nr. proiect: 165/2026
Faza: DALI
Regim de protecţie: ZPMI: HR-II-a-B-12865 - Ansamblul bisericii unitariene;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

18. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1102/04.08.2026 (Dosar nr: 202/2026)
Obiectivul: CF 50260
Adresa: Crăciunel Principala Nr.23
Proiect: Amplasare placa memoriala Craciunel, Jud.Harghita
Nr. proiect:
Faza:
Regim de protecţie: ZPMI: HR-II-a-A-12797 - Ansamblul bisericii unitariene;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil – cu condiția ca plăcuța să fie amplasată sub fereastra din dreapta, în ax

19. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1103/05.08.2026 (Dosar nr: 203/2026)
Obiectivul: CF 54495
Adresa: Miercurea-Ciuc str. Szék, nr. 148
Proiect: Dispoziție de șantier reparații paratrăsnet, montare copertine protecție
Nr. proiect: 1246/2026
Faza: PT
Regim de protecţie: MI: HR-II-a-A-12745 - Mănăstirea Franciscană;
ZCP: SZCP 02a - Șumuleu - Central;
ZPMI: HR-IV-m-A-12745.04 - Cruce de piatră;
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

20. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1104/04.08.2026 (Dosar nr: 205/2026)
Obiectivul: CF 50527
Adresa: Siculeni str. -, nr. 40
Proiect: Desființarea construcțiilor existente înscrise în carte funciară 50527
Nr. proiect: 5/2025
Faza: DTAD
Regim de protecţie: ZPMI: HR-IV-m-B-13027 - Coloana Siculicidium, Poartă de lemn sculptată, HR-II-m-B-12879 - Poartă de lemn sculptată;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil. Se solicită o soluție prin care se menține construcția de la stradă, care se poate refuncționaliza astfel încât să deservească noua funcțiune propusă.

21. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1124/07.08.2026 (Dosar nr: 207/2026)
Obiectivul: CF 54620
Adresa: Ulieș Nr.115
Proiect: Demolare cladiri C1 si C2,construire casa de locuit cu anexa gospodareasca si imprejmuire teren cu poarta de accesB.I.A
Nr. proiect: 5/2026
Faza: DTAC
Regim de protecţie: ZPMI: HR-II-m-B-12999 - Biserica reformată;
Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil. Nu a fost prezentat studiul istoric și releveul complet, solicitate anterior. Comisia consideră că o porțiune din locuința veche de la stradă se poate recupera prin refacerea pereților de lemn degradați, aceasta se poate scurta (față de volumul actual) și adăposti o filigorie la partea din spate. Se va studia și posibilitatea ca locuința nouă să fie așezată transversal, similar șurilor, conform specificului local.

22. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1083/31.07.2026 (Revenire, Dosar nr: 153-1/2021 ,1329/16.07.2021)
Obiectivul: CF 53080
Adresa: Miercurea-Ciuc str. Gábor Áron, nr. 10
Proiect: Desființare construcții C2, C3, amenajare mansardă la casă de locuit, construire terasă exterioară,anexe,gard
Nr. proiect: 55/2021
Faza: DTAC+ DTAD
Regim de protecţie: ZCP: SZCP05 - Cartierul funcționarilor
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

23. Nr. înregistrare la DJC-HR: 1121/07.08.2026 (Revenire, Dosar nr: 206/2026)
Obiectivul: UAT Mihăileni și Lunca de Sus
Adresa: Mihăileni Mihăileni - Lunca de Sus

Proiect: Conductă de transport gaze naturale Mihăileni - Lunca de Sus (Inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică)
Nr. proiect: 10596
Faza: SF+PT
Regim de protecţie: ZPMI: HR-I-s-B-12682 - Așezarea medievală Mihăileni - Cibrefalva; SIT ARH: Izvorul Trotușului (com. Lunca de Sus) - Fortificația Kabalahágó (djchr_id: 403)
Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil Cu condiţia supravegherii arheologice a lucrărilor de săpătură de la km 4 până la sfârşitul traseului.