

Nr.....

## **ORDINEA DE ZI**

*a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din 12 Februarie 2025  
cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Harghita*

**1. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 140/31.01.2025 ( Dosar nr: 003/2025 )

**Obiectivul:** CF 55839

**Adresa:** Gheorgheni str. Mihaly Eminescu, nr. 33

**Proiect:** Extindere prin mansardarea clădirii existente

**Nr. proiect:** P 128

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** MI: HR-II-a-B-12825 - Ansamblul urban "Piața Libertății II" - clădiri de locuit cu magazine la parter;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil cu condiții/recomandări

**2. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 155/31.01.2025 ( Dosar nr: 004/2025 )

**Obiectivul:** CF 50577

**Adresa:** Păltiniș Fn.

**Proiect:** Consolidare și reabilitare biserica reformată Păltiniș

**Nr. proiect:** 670/2024

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** MI: HR-II-a-B-12921 - Ansamblul bisericii reformate;

**Propunerea CMZI-2:** Revenire

**3. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 154/31.01.2025 ( Dosar nr: 005/2025 )

**Obiectivul:** CF 537244

**Adresa:** Ocna de Sus str. Principală nr. 5

**Proiect:** Lucrări de automatizare a clopotului bisericii, reparații învelitoare turn și zugrăveli interioare la biserica reformată din Ocna de Sus

**Nr. proiect:** 692/2024

**Faza:** Pt+D.T.A.C.

**Regim de protecție:** MI: HR-II-a-A-12886 - Ansamblul bisericii reformate;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil cu condiții/recomandări

**4. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 153/31.01.2025 ( Dosar nr: 006/2025 )

**Obiectivul:** CF 64517

**Adresa:** Miercurea-Ciuc Piața Cetății, nr. 1

**Proiect:** Reabilitarea exterioară a clădirii primăriei

**Nr. proiect:** 671/2023

**Faza:** P.T.

**Regim de protecție:** MI: HR-II-m-B-12725 - Primărie, fostul sediu al Comitatului Ciuc;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil

**5. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 77/21.01.2025 ( Dosar nr: 007/2025 )

**Obiectivul:** 59433

**Adresa:** Toplița str. Victor Babeș, nr. 3

**Proiect:** Renovare energetică a spitalului municipal Toplița

**Nr. proiect:** 996/2024

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** ZPMI: HG-II-m-B-21141 - Castelul Urmánczy;

**Propunerea CMZI-2:** Revenire

**6. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 152/31.01.2025 ( Dosar nr: 008/2025 )

**Obiectivul:** CF 59182-C6

**Adresa:** Odorheiu Secuiesc Odorheiu Secuiesc, str. Eötvös József, nr. 18B,

**Proiect:** Desființare atelier C6 din CF 59182

**Nr. proiect:** 136/2025

**Faza:** D.T.A.D.

**Regim de protecție:** ZCP: Zona A; ZPMI: HR-II-m-A-12918 - Ruinele cetății Székely Támadt, HR-II-a-B-12888 - Ansamblul urban "Str. Bethlen Gábor", HR-II-m-B-12894 - Casă (Szabó István);

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil

**7. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 151/31.01.2025 ( Dosar nr: 009/2025 )

**Obiectivul:** CF 53094

**Adresa:** Odorheiu Secuiesc str. Bethlen Gábor, nr. 15

**Proiect:** Construire clădire cu funcțiuni comerciale la parter și locuințe la etaj, amenajări exterioare

**Nr. proiect:** 127/2024

**Faza:** Consultare

**Regim de protecție:** MI: HR-II-a-B-12888 - Ansamblul urban "Str. Bethlen Gábor";

**Propunerea CMZI-2:** Comisia este de acord de principiu cu arhitectura propusa, dar se atrage atenția că nu se respecta prevederile RLU, astfel se va reveni cu o soluție conforma cu prevederile locale in vigoare.

**8. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 55/06.01.2025 ( Dosar nr: 010/2025 )

**Obiectivul:** CF 60213

**Adresa:** Odorheiu Secuiesc str. Tompa László, nr. 12

**Proiect:** Dispoziție de șantier nr. 4A-Executarea lucrărilor de construire pentru: Dezvoltarea integrată a cetății "Székely TÁmadt" din Odorheiu Secuiesc prin Ob. 1 realizarea centrului cultural recreativ

**Nr. proiect:** K163-20

**Faza:** Disp

**Regim de protecție:** MI: HR-II-m-A-12918 - Ruinele cetății Székely TÁmadt;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil. Se trimite la CNMI.

**9. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 156/31.01.2025 ( Dosar nr: 011/2025 )

**Obiectivul:** CF 50289

**Adresa:** Vlăhița str. Turnătorilor, nr. 20

**Proiect:** Construire-Restaurare, refuncționalizare și punere în valoare a monumentului istoric Forja Veche în orașul Vlăhița jud. Harghita

**Nr. proiect:** 652

**Faza:** D.A.L.I.

**Regim de protecție:** MI: HR-II-m-B-13009 - Forja veche;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil

**10. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 1804/04.12.2024 ( Dosar nr: 012/2025 )

**Obiectivul:** CF 61563

**Adresa:** Gheorgheni str. Békény, nr. 79

**Proiect:** Reabilitarea morii Tinka, după intervenția de primă urgență

**Nr. proiect:** LS 664

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** MI: HR-II-m-B-12830 - Moară de apă, fosta moară Tinka;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil

**11. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 54/15.01.2025 ( Dosar nr: 013/2025 )

**Obiectivul:** CF 862

**Adresa:** Sâncrăieni nr. 459

**Proiect:** Lucrări interioare și închidere terasă la clădire existentă, transformare pod în mansardă

**Nr. proiect:** \*

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** ZPMI: HR-II-a-A-12959 - Ansamblul capelei romano-catolice "Ziua Domnului";

**Propunerea CMZI-2:** Revenire

**12. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 216/06.02.2025 ( Dosar nr: 014/2025 )

**Obiectivul:** CF 61514, 61171

**Adresa:** Miercurea-Ciuc Bdul Timișoarei, nr. 4

**Proiect:** Reabilitare energetică, modernizare și extindere policlinica stomatologică precum și amenajare parcare auto în curtea imobilului.

**Nr. proiect:** 414/2024

**Faza:** DTAC-PT-DDE

**Regim de protecție:** ZCP: SZCP 01a Centru - Centru Nou ZPMI: HR-II-a-B-12721 - Ansamblu urban;

**Propunerea CMZI-2:** Revenire

**13. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 131/29.01.2025 ( Revenire, Dosar nr: 059-2/2024 ,360/11.03.2024 ,583/25.04.2024 )

**Obiectivul:** CF 67750

**Adresa:** Odorheiu Secuiesc str. Ciocârliei, nr. 6

**Proiect:** Demolare anexă (C2), extindere casă de locuit unifamilială pe locul clădirii demolate, renovare gard

**Nr. proiect:** 460/2023

**Faza:** P.T.

**Regim de protecție:** ZCP: Zona C;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil

**14. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 148/31.01.2025 ( Revenire, Dosar nr: 151-1/2024 ,1024/06.08.2024 )

**Obiectivul:** CF 63734

**Adresa:** Odorheiu Secuiesc piața Márton Áron, nr. 2

**Proiect:** Construire copertină pentru amplasare punct de colectare deșeuri menajere în regim selectiv pentru liceul "Baczkamadarasi Kis Gergely" din Odorheiu Secuiesc

**Nr. proiect:** 52B/2024

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** ZPMI: HR-II-m-B-12904 - Liceul reformat "Baczkamadarasi Kis Gergely", HR-II-m-B-12906 - Școala Normală "Benedek Elek", corp C, HR-II-m-B-12897 - Fostul gimnaziu catolic, azi Liceul teoretic "Tamási Áron", HR-II-m-B-12899 - Clădirea primei tipografii, azi unitate comercială;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil

**15. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 48/15.01.2025 ( Revenire, Dosar nr: 198-3/2021 ,1592/08.09.2021 ,2171/17.12.2021 ,1619/27.10.2022 )

**Obiectivul:** Comuna Bilbor

**Adresa:** Bilbor UAT

**Proiect:** Actualizare plan urbanistic general și regulament local de urbanism Comuna Bilbor, Județul Harghita

**Nr. proiect:** 3858/1099/22.06.2017

**Faza:** PUG

**Regim de protecție:** MI: HR-II-m-A-12753 Biserica de lemn "Sf. Nicolae", HR-II-m-B-20312 Biserică de lemn romano- catolică, HR-II-m-B-12754 Primărie, HR-II-m-B-12755 Școală

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil cu condiții/recomandări. Se trimite la CNMI.

**16. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 38/13.01.2025 ( Revenire, Dosar nr: 205-1/2024 ,1290/08.10.2024 )

**Obiectivul:** CF 50106, 50107

**Adresa:** Satu Mare str. Fő út, nr. 101

**Proiect:** Reabilitarea și dotarea imobilului cu nr. cadastral 50106-C1 (Cămin cultural și sediul primăriei) în Comuna Satu Mare, Județul Harghita.

**Nr. proiect:** 88/2021

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** ZPMI: HR-II-m-B-12946 - Poartă de lemn

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil

**17. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 56/16.01.2025 ( Revenire, Dosar nr: 217-1/2024 ,1772/29.11.2024 )

**Obiectivul:** CF 55936

**Adresa:** Ciceu str. Principală, nr. 139

**Proiect:** Desființare grajd cu șură și construire poartă de intrare

**Nr. proiect:** 128

**Faza:** DTAD / DTAC

**Regim de protecție:** ZPMI: HR-II-a-B-12776 - Ansamblul bisericii romano-catolice "Sf. Anton de Padua";

**Propunerea CMZI-2:** Aviz negativ

**18. Nr. înregistrare la DJC-HR:** 36/13.01.2025 ( Revenire, Dosar nr: 293-2/2023 ,1909/12.12.2023 ,395/20.03.2024 )

**Obiectivul:** CF 50401

**Adresa:** Borsec Str. Noua

**Proiect:** Construire locuință individuală cu regim de înălțime P+1E+POD cu teren de tenis peste spațiul tehnic și garaj, utilități și împrejmuire teren

**Nr. proiect:** 209/2023

**Faza:** D.T.A.C.

**Regim de protecție:** ZCP: SZCP 01\_6 Ansamblu Pavilionar; ZPMI: HR-II-m-B-12764 - Ruinele vilei Babám;

**Propunerea CMZI-2:** Aviz favorabil