Nr.....

Ordinea de zi
a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din Aprilie 2026
cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Harghita

1. Nr. înregistrare la DJC-HR: 293/04.03.2026 (Dosar nr: 064/2026)
Obiectivul: CF 51217
Adresa: Gheorgheni str. Biserica Armeană, nr. 2-4
Proiect: Executarea unei parcări în incinta terenului proprietatea a parohiei armeano catolice Gheorgheni pentru enoriaș.
Nr. proiect: 17/2025
Faza: DTAC
Regim de protecție: MI: HR-II-m-B-12839 - Casa parohiala armeano-catolică;ZPMI: HR-II-m-B-12840 - Muzeul orășenesc "Tarisznyás Márton" (fosta casă Vertan), HR-II-a-A-12838 - Ansamblul bisericii armeano-catolice "Nașterea Maicii Domnului";

2. Nr. înregistrare la DJC-HR: 382/19.03.2026 (Dosar nr: 065/2026)
Obiectivul: UAT Plăieșii de jos
Adresa: Plăieșii de Jos UAT
Proiect: Modernizarea drumurilor publice locale în interiorul comunei Plăieșii de Jos Etapa II
Nr. proiect: 1082B/2025
Faza: D.T.A.C.
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12927 - Casă de lemn, HR-II-m-B-12928 - Poartă de lemn, HR-II-a-A-12926 - Ansamblul bisericii romano catolice "Christos Rege", HR-II-m-B-12846 - Conacul Balázsi, HR-II-m-B-12845 - Casa Váncsa M. Éva;

3. Nr. înregistrare la DJC-HR: 417/25.03.2026 (Dosar nr: 066/2026)
Obiectivul: UAT Băile Tușnad
Adresa: Băile Tușnad UAT Băile Tușnad
Proiect: Elaborarea/ Actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană a orașului Băile Tușnad, jud. Harghita.
Nr. proiect: GD 3797/2023
Faza: PUG
Regim de protecție: -

4. Nr. înregistrare la DJC-HR: 439/30.03.2026 (Dosar nr: 067/2026)
Obiectivul: CF 52243
Adresa: Miercurea-Ciuc str. Ion Căianu nr. 20
Proiect: Demolare C1 (casă de locuit)
Nr. proiect: 178/2025
Faza: DTAD
Regim de protecție: ZCP: SZCP 03b - Cioboteni Central;ZPMI: HR-II-m-B-12746 - Fosta școală confesională a mănăstirii franciscane;

5. Nr. înregistrare la DJC-HR: 383/19.03.2026 (Dosar nr: 068/2026)
Obiectivul: UAT Plăieșii de Jos
Adresa: Plăieșii de Jos UAT
Proiect: Modernizarea drumurilor publice locale în interiorul comunei Plăieșii de Jos Etapa I
Nr. proiect: 1082A/2025
Faza: D.T.A.C.
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12927 - Casă de lemn, HR-II-m-B-12928 - Poartă de lemn, HR-II-a-A-12926 - Ansamblul bisericii romano catolice "Christos Rege", HR-II-m-B-12846 - Conacul Balázsi, HR-II-m-B-12845 - Casa Váncsa M. Éva;

6. Nr. înregistrare la DJC-HR: 422/26.03.2026 (Dosar nr: 069/2026)
Obiectivul: CF 50126
Adresa: Borsec str. Carpați, nr. 113
Proiect: Extindere bucătărie- restaurant, reamenajări interioare și exterioare (construire terase)
Nr. proiect: 58/2022
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZCP: SZCP01_6 - Ansamblu pavilionar ;

7. Nr. înregistrare la DJC-HR: 418/25.03.2026 (Dosar nr: 070/2026)
Obiectivul: CF 51283
Adresa: Borsec str. Jokai Mor, FN
Proiect: Construire casă de locuit
Nr. proiect: 2095/2025
Faza: DTAC
Regim de protecție:

8. Nr. înregistrare la DJC-HR: 443/31.03.2026 (Dosar nr: 072/2026)
Obiectivul: CF 58686
Adresa: Odorheiu Secuiesc Str. Kossuth Lajos, nr. 45
Proiect: Schimbare de destinație din casă de locuit în clădire pentru servicii, amenajare mansardă în podul existent cu schimbarea volumetriei, amenajări exterioare.
Nr. proiect: 205/2026
Faza: DTAC+PTH
Regim de protecție: MI: HR-II-a-B-12890 - Ansamblul urban "Str. Kossuth Lajos" - strada comercială;

9. Nr. înregistrare la DJC-HR: 291/04.03.2026 (Dosar nr: 073/2026)
Obiectivul: CF 55958
Adresa: Toplița str. Nicolae Bălcescu, nr. 39
Proiect: Amenajare spațiu comercial, amplasare lift marfă, modificare goluri și amplasare însemne publicitare pe fațade imobil.
Nr. proiect: 49/2025
Faza: DTAC-PTh
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12988 - Biserica ortodoxă "Sf. Arhangeli";

10. Nr. înregistrare la DJC-HR: 465/31.03.2026 (Dosar nr: 074/2026)
Obiectivul: CF 58917
Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Bethlen Gábor, nr. 32
Proiect: Amenajare spații verzi și alei, reabilitare accese, gard și împrejmuire la cimitirul reformat central
Nr. proiect: 463/2025
Faza: D.T.A.C.+P.T.
Regim de protecție: ZCP: Zona A;ZPMI: HR-II-a-B-12888 - Ansamblul urban "Str. Bethlen Gábor", HR-II-m-B-12894 - Casă (Szabó István);

11. Nr. înregistrare la DJC-HR: 457/31.03.2026 (Dosar nr: 075/2026)
Obiectivul: CF 51155
Adresa: Mugeni nr. 396
Proiect: Construire casă de locuit P+M, garaj, gard cu poartă de acces și racord la utilități
Nr. proiect: 4/2024
Faza: DTAC
Regim de protecție: MI: HR-I-s-B-12686 - Situl arheologic de la Mugeni - Vízlok;

12. Nr. înregistrare la DJC-HR: 372/17.03.2026 (Dosar nr: 076/2026)
Obiectivul: CF 58330
Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Hunyadi János, nr. 1A
Proiect: Construire locuințe colective
Nr. proiect: 1/2025
Faza: D.T.A.C.
Regim de protecție: ZCP: Zona D;ZPMI: HR-II-m-B-12907 - Villa Nyirő;

13. Nr. înregistrare la DJC-HR: 441/30.03.2026 (Dosar nr: 079/2026)
Obiectivul: CF 53005
Adresa: Porumbenii Mari str. Malomszög, nr. 16
Proiect: Construire casă de locuit unifamilială, clădire anexă, poartă de acces
Nr. proiect: 140/2026
Faza: DTAC
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12930 - Casă de lemn, fosta casă parohială greco-catolică, HR-II-a-A-12931 - Ansamblul bisericii "Sf. Nicolae"; SIT ARH: 85216.13 - Așezarea Coțofeni de la Porumbenii Mari - Vatra Satului;

14. Nr. înregistrare la DJC-HR: 516/09.04.2026 (Dosar nr: 080/2026)
Obiectivul: CF 50154

Adresa: Gheorgheni pța Libertății, nr. 5
Proiect: Întabulare corp C3 cu acte, schimbare de destinație Corp C2 și C3 din anexă în locuințe
Nr. proiect: 04/2026
Faza: DTAC
Regim de protecție: MI: HR-II-a-B-12825 - Ansamblul urban "Piața Libertății II" - clădiri de locuit cu magazine la parter;

15. Nr. înregistrare la DJC-HR: 462/31.03.2026 (Dosar nr: 081/2026)
Obiectivul: CF 60011
Adresa: Odorheiu Secuiesc Pța Városháza, nr. 2A
Proiect: Desființare corp C5, C7 și C8, desfaceri parțiale la corp C3, C4 și C6, lucrări de reabilitare, extindere, refațadizare, modificare volumetrie acoperiș, amenajare spațiu pentru serviciu, amenajare apartamente de locuit I mansardă, realizare ascensor și scară exterioară, amenajări exterioare
Nr. proiect: P44
Faza: DTAC+DTAD
Regim de protecție: MI: HR-II-a-B-12891 - Ansamblul urban "Piața";ZCP: Zona A;ZPMI: HR-II-m-B-12899 - Clădirea primei tipografii, azi unitate comercială, HR-II-m-B-12904 - Liceul reformat "Baczkamadarasi Kis Gergely", HR-II-m-B-12902 - Școala de aplicație a liceului "Benedek Elek", fosta grădiniță Maria Valeria, HR-II-m-B-12905 - Școala Normală "Benedek Elek", corp A, HR-II-m-B-12906 - Școala Normală "Benedek Elek", corp C, HR-II-m-B-12910 - Fostul sediu al comitatului Odorhei, azi Primărie, HR-II-m-B-12903 - Biserica reformată, HR-II-a-B-12890 - Ansamblul urban "Str. Kossuth Lajos" - strada comercială;

16. Nr. înregistrare la DJC-HR: 440/30.03.2026 (Dosar nr: 082/2026)
Obiectivul: CF 59032
Adresa: Suseni str. Marosfalva, nr. 80
Proiect: Demolare casă de locuit C1, șopron pentru lemne de foc C2, grajd C3
Nr. proiect: 85/2026
Faza: DTAD
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-m-B-12980 - Moară de apă;

17. Nr. înregistrare la DJC-HR: 467/31.03.2026 (Dosar nr: 083/2026)
Obiectivul: ZCP 01 Centru conform PUG actual
Adresa: Miercurea-Ciuc UAT Miercurea Ciuc
Proiect: Servicii de elaborare a planului urbanistic zonal- PUZ- CP- pentru zona ZCP 01- lot 1- Centru Nou
Nr. proiect:
Faza: PUZ
Regim de protecție:

18. Nr. înregistrare la DJC-HR: 468/31.03.2026 (Dosar nr: 084/2026)
Obiectivul: ZCP 01 Centru conform PUG actual
Adresa: Miercurea-Ciuc UAT Miercurea Ciuc
Proiect: Servicii de elaborare a planului urbanistic zonal- PUZ- CP- pentru zona ZCP 01- Lot 2- Subzone centrale istorice
Nr. proiect:
Faza: PUZ
Regim de protecție:

19. Nr. înregistrare la DJC-HR: 469/31.03.2026 (Dosar nr: 085/2026)
Obiectivul: ZCP 01 Centru conform PUG actual
Adresa: Miercurea-Ciuc UAT Miercurea Ciuc
Proiect: Servicii de elaborare a planului urbanistic zonal- PUZ- CP- pentru zona ZCP 01- Lot 3- Subzone istorice de locuit
Nr. proiect:
Faza: PUZ
Regim de protecție:

20. Nr. înregistrare la DJC-HR: 518/09.04.2026 (Dosar nr: 086/2026)
Obiectivul: CF. Nr. 51561
Adresa: Toplița str. Mihail Kogălniceanu, nr. 17
Proiect: Reabilitare cu revenire la volumetria inițială, mansardare prin folosirea spațiului existent și schimbare de destinație din "locuință" în "centru cultural" cu revitalizare parc, realizare clădiri anexe, parcări, accese și împrejmuire incintă, branșament la rețele edilitare.
Nr. proiect: 006/2020

Faza: Dispo
Regim de protecție: MI: HG-II-m-B-21141 - Castelul Urmánczy;

21. Nr. înregistrare la DJC-HR: 292/04.03.2026 (Dosar nr: 087/2026)
Obiectivul: CF. Nr. 51561
Adresa: Toplița str. Mihail Kogălniceanu, nr. 17
Proiect: Alimentare cu energie electrică castelul Urmánczy
Nr. proiect: 60/2026
Faza: PT+DTAC
Regim de protecție: MI: HG-II-m-B-21141 - Castelul Urmánczy;

22. Nr. înregistrare la DJC-HR: 452/31.03.2026 (Dosar nr: 088/2026)
Obiectivul: CF 54087
Adresa: Mugeni str. Patak, FN
Proiect: Construire casă de locuit unifamilial P, garaj, împrejmuire teren, poartă de acces și branșament la utilități
Nr. proiect: 11/2026
Faza: DTAC
Regim de protecție:

23. Nr. înregistrare la DJC-HR: 416/25.03.2026 (Dosar nr: 089/2026)
Obiectivul: CF 62228
Adresa: Odorheiu Secuiesc str. Kossuth Lajos, nr. 11
Proiect: Schimbare de destinație la mansardă din bar de noapte în spațiu de locuit și recompartimentare în două apartamente
Nr. proiect: 1319
Faza: DTAC
Regim de protecție: MI: HR-II-m-B-12899 - Clădirea primei tipografii, azi unitate comercială, HR-II-a-B-12890 - Ansamblul urban "Str. Kossuth Lajos" - strada comercială;ZCP: Zona B;ZPMI: HR-II-m-B-12901 - Atelierul fotografic Kovács, cu vitrine originare, HR-II-m-B-12900 - Fostul restaruant "București", azi unitate comercială, HR-II-a-B-12891 - Ansamblul urban "Piața", HR-II-m-B-12904 - Liceul reformat "Baczkamadarasi Kis Gergely", HR-II-m-B-12902 - Școala de aplicație a liceului "Benedek Elek", fosta grădiniță Maria Valeria, HR-II-m-B-12905 - Școala Normală "Benedek Elek", corp A;

24. Nr. înregistrare la DJC-HR: 444/31.03.2026 (Dosar nr: 090/2026)
Obiectivul: CF 53666
Adresa: Cristuru Secuiesc str. Kríza János, nr. 26
Proiect: Desființarea corpurilor C1, C3, C9, C10, C11. reabilitare și extindere corp C2 în locul celor desființate, schimbare de destinație din garaj în substație de ambulanță
Nr. proiect: 167/2025
Faza: DALI
Regim de protecție: MI: HR-II-m-B-12801 - Fostul Tribunal, azi spital orășenesc;

25. Nr. înregistrare la DJC-HR: 393/20.03.2026 (Dosar nr: 091/2026)
Obiectivul: CF 68142
Adresa: Miercurea-Ciuc str. Kós Károly, nr. 1B
Proiect: Construire casă de locuit și garaj
Nr. proiect: 169/2024
Faza: DTAC-PT+DE
Regim de protecție: ZPMI: HR-II-a-B-12731 - Liceul teoretic "Márton Áron";

26. Nr. înregistrare la DJC-HR: 308/05.03.2026 (Revenire, Dosar nr: 295-1/2025 ,1718/26.11.2025)
Obiectivul: UAT Șimonești
Adresa: Șimonești UAT Șimonești
Proiect: Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Șimonești și regulamentul local de urbanism aferent acestuia
Nr. proiect: 11,1/2018
Faza: P.U.G.
Regim de protecție: MI: Rugănești: HR-I-s-B-12703 - Necropola de la Rugănești, HR-II-a-A-12942 - Ansamblul bisericii reformate, HR-II-m-B-12943 - Casă, fostul Muzeu Sătesc, HR-II-m-B-12941 - Casa de lemn Nemes Ferenc;Șimonești: HR-I-s-B-12687 - Situl arheologic de la Șimonești - Csűrös - Som-áj, HR-I-s-B-12715 - Situl arheologic Șimonești - Csere-alja, HR-I-s-B-12655 - Situl arheologic Șimonești - Várhegy (Kadicsa vára), HR-II-m-B-12982 - Biserica unitariană, cu turnul-clopotniță;Medișoru Mare: HR-I-s-B-12678 - Situl arheologic Medișoru Mare - Kerek-kert, HR-II-m-B-12873 - Biserica unitariană, HR-I-s-B-12677 - Situl arheologic de la Medișoru

Mare - Borsóföld;Turdeni: HR-II-m-B-12996 - Biserica unitariană;Tărcești: HR-II-m-B-12984 - Clopotnița de lemn a bisericii unitariene; SIT ARH: 79 de situri arheologice.